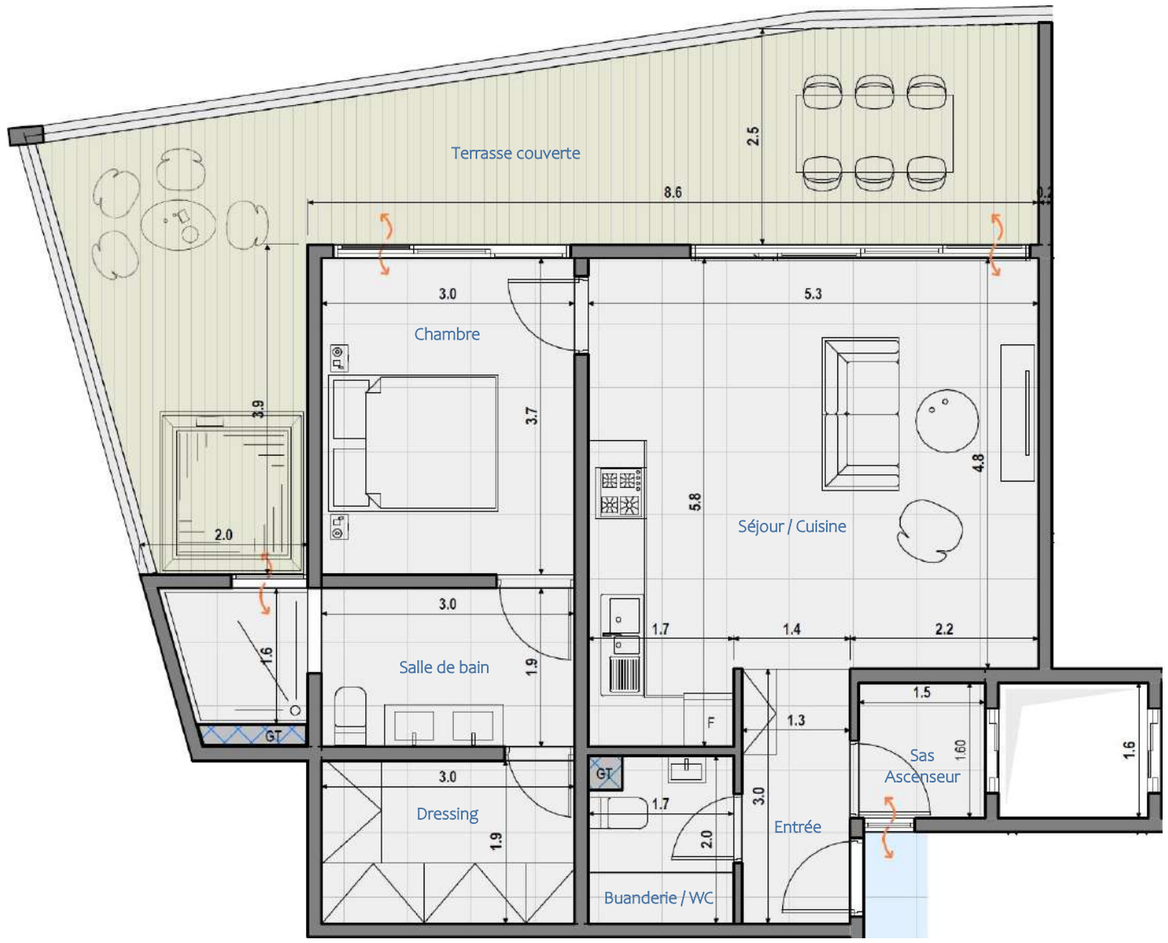
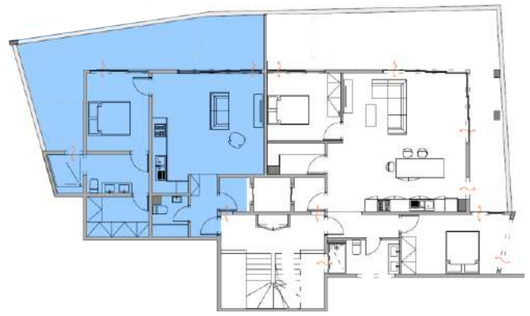
IRIATAI

HAUTS DE TAAPUNA

PLANS DES LOGEMENTS

N





Désignation - Lot n°1 - T2 R-2	
Séjour et cuisine	27,3 m²
Chambre	11,1 m²
Salle de bain	8,4 m²
Dressing	5,7 m²
Buanderie / WC	3,2 m²
Entrée	3,8 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,4 m²
Total des surfaces intérieures	**61,9 m²**
Terrasse couverte	33,6 m²
Total des surfaces extérieures	**33,6 m²**

Total des surfaces privatives	**95,5 m²**

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

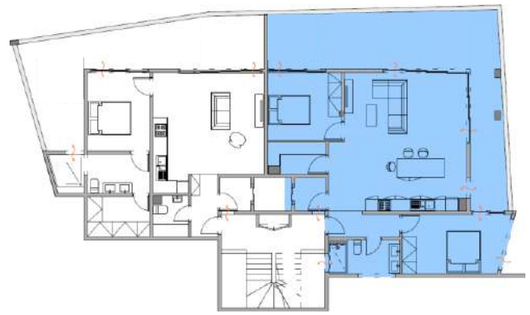
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°1 ~ T2 ~ ÉTAGE R-2

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N



Désignation - Lot n°2 - T3 R-2	
Séjour et cuisine	41,1 m²
Chambre n°1	13,9 m²
Chambre n°2	11,5 m²
Salle de bain	5,4 m²
Buanderie / Cellier	3,9 m²
Entrée	4,1 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,4 m²
Total des surfaces intérieures	**82,3 m²**
Terrasse couverte	41,0 m²
Total des surfaces extérieures	**41,0 m²**
Cellier n°1 en RdC	3,5 m²
Total des dépendances	**3,5 m²**

Total des surfaces privatives	126,8 m²

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

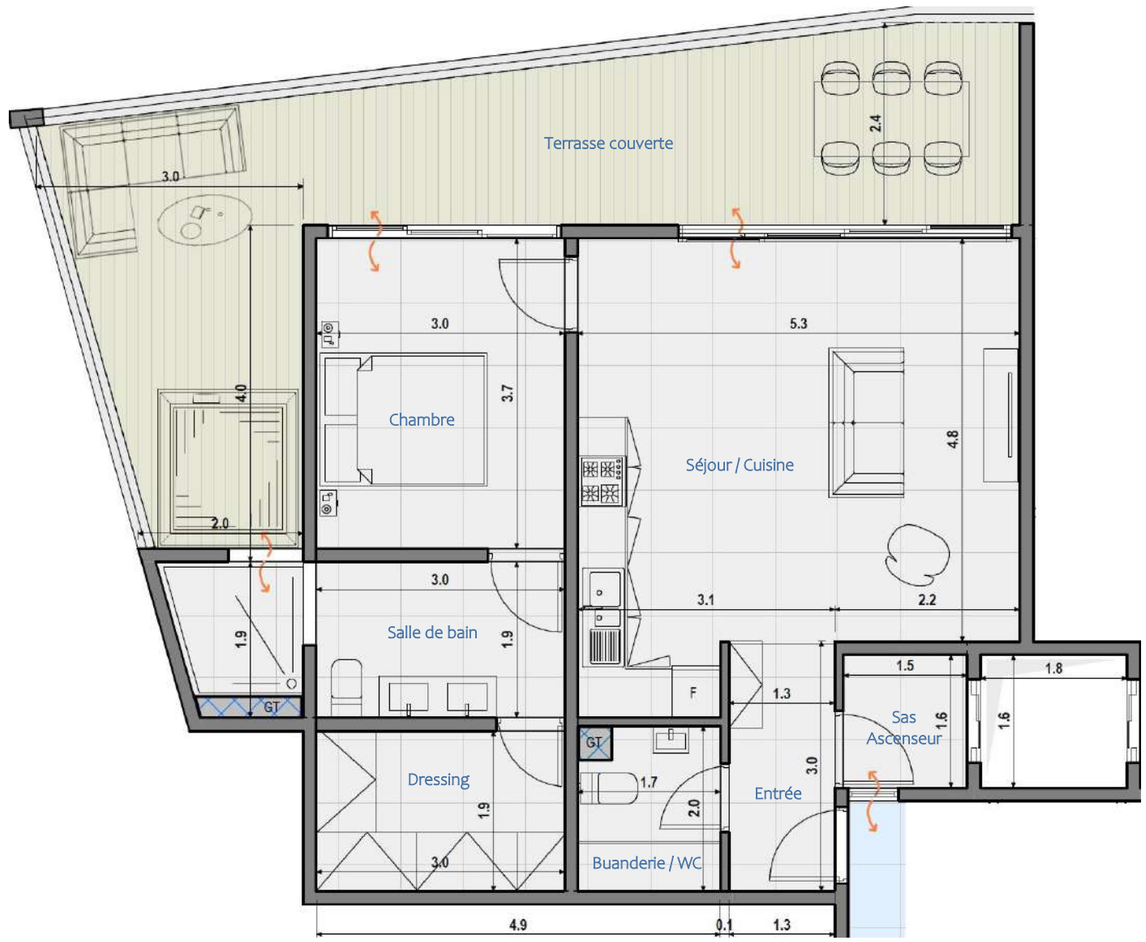
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°2 ~ T3 ~ ÉTAGE R-2

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N



Désignation - Lot n°3 - T2 R-1	
Séjour et cuisine	27,3 m²
Chambre	11,1 m²
Salle de bain	8,4 m²
Dressing	5,7 m²
Buanderie / WC	3,2 m²
Entrée	3,8 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,4 m²
Total des surfaces intérieures	**61,9 m²**
Terrasse couverte	32,0 m²
Total des surfaces extérieures	**32,0 m²**

Total des surfaces privatives	93,9 m²

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°3 ~ T2 ~ ÉTAGE R-1

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N

Désignation - Lot n°4 - T3 R-1	
Séjour et cuisine	41,1 m²
Chambre n°1	14,0 m²
Chambre n°2	11,5 m²
Salle de bain	5,3 m²
Buanderie / Cellier	3,9 m²
Entrée	4,0 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,4 m²
Total des surfaces intérieures	**82,2 m²**
Terrasse couverte	38,8 m²
Total des surfaces extérieures	**38,8 m²**
Cellier n°2 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	123,9 m²

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

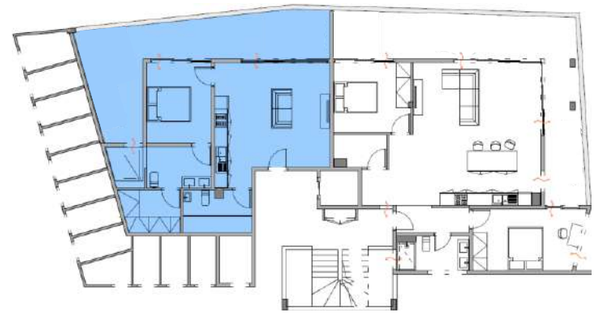
RÉSIDENCE IRIATAI

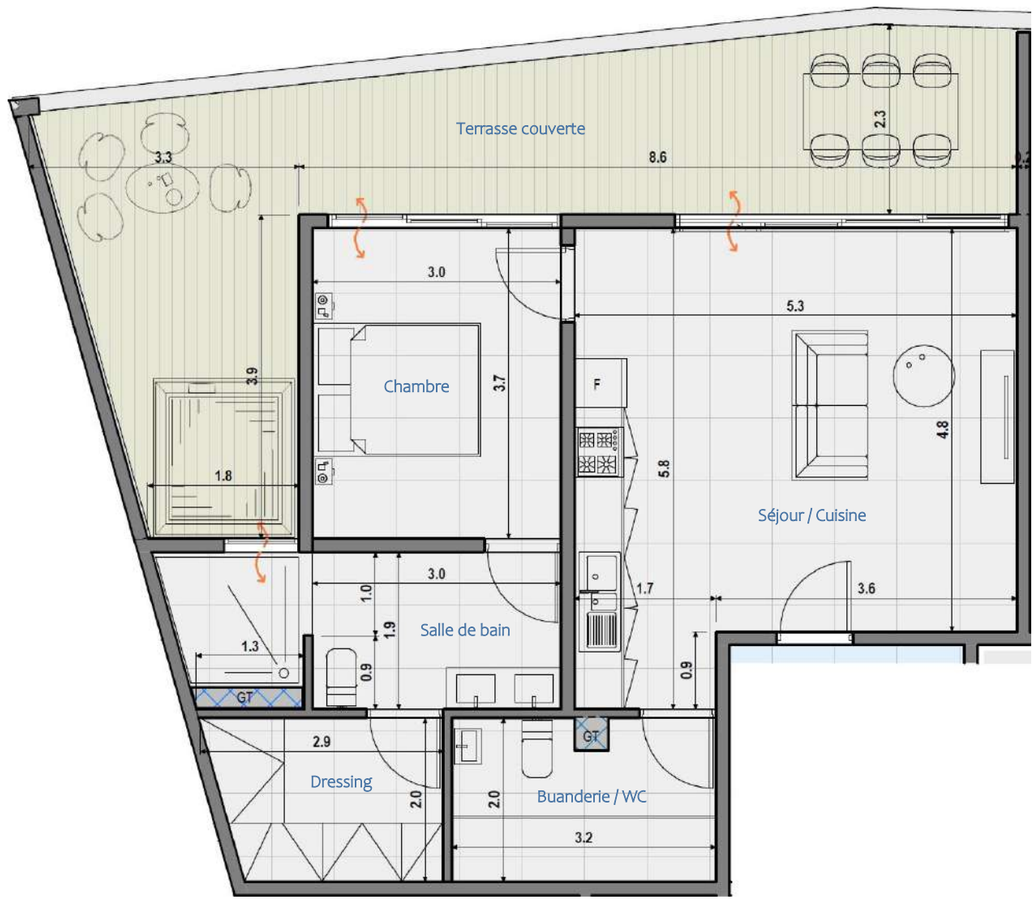
Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°4 ~ T3 ~ ÉTAGE R-1

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





Désignation - Lot n°5 - T2 RdC	
Séjour et cuisine	27,3 m²
Chambre	11,1 m²
Salle de bain	8,6 m²
Dressing	5,2 m²
Buanderie / WC	6,1 m²
Total des surfaces intérieures	**58,3 m²**
Terrasse couverte	30,6 m²
Total des surfaces extérieures	**30,6 m²**

Total des surfaces privatives	88,9 m²

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

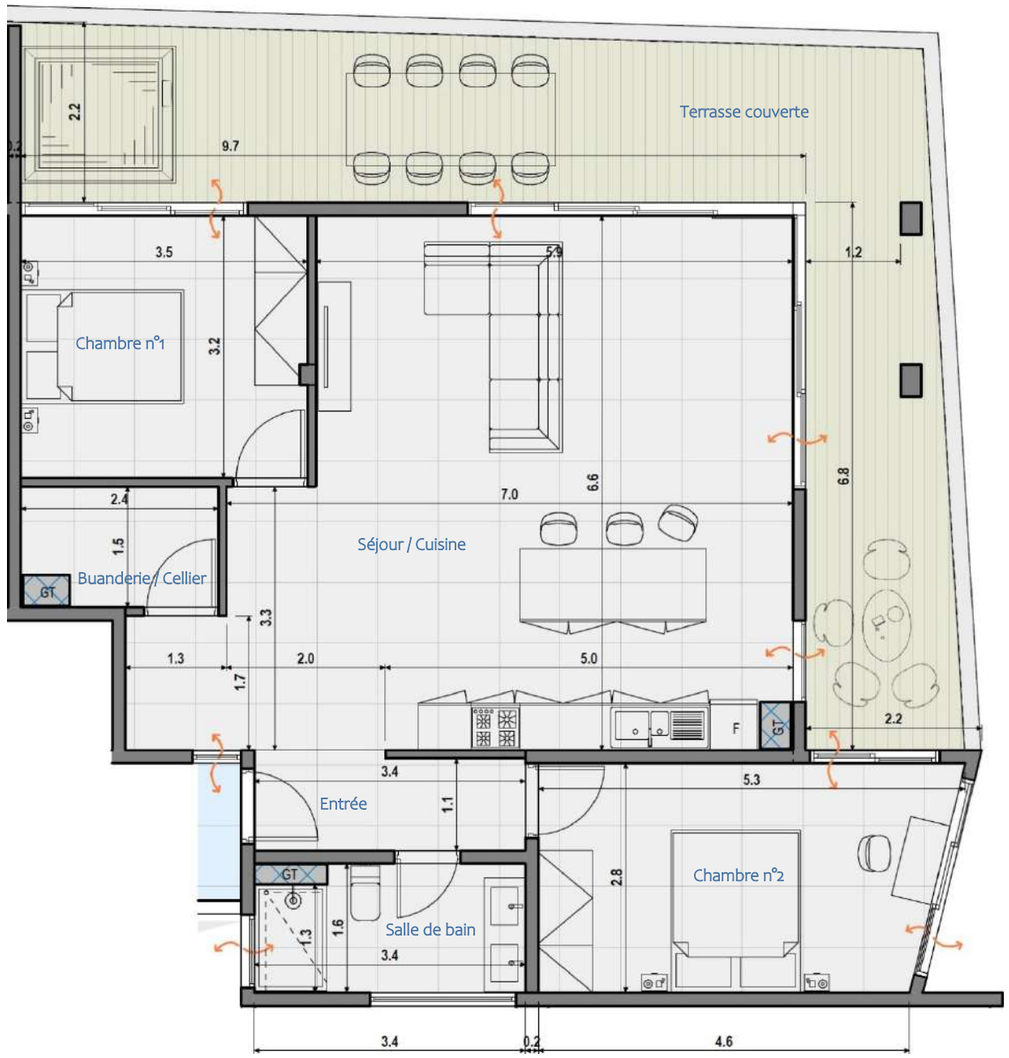
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°5 ~ T2 ~ ÉTAGE RdC

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N



Désignation - Lot n°6 - T3 RdC	
Séjour et cuisine	44,3 m²
Chambre n°1	13,9 m²
Chambre n°2	11,5 m²
Salle de bain	5,3 m²
Buanderie / Cellier	3,4 m²
Entrée	4,0 m²
Total des surfaces intérieures	**82,4 m²**
Terrasse couverte	36,6 m²
Total des surfaces extérieures	**36,6 m²**
Cellier n°3 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	121,9 m²

Juillet 2022

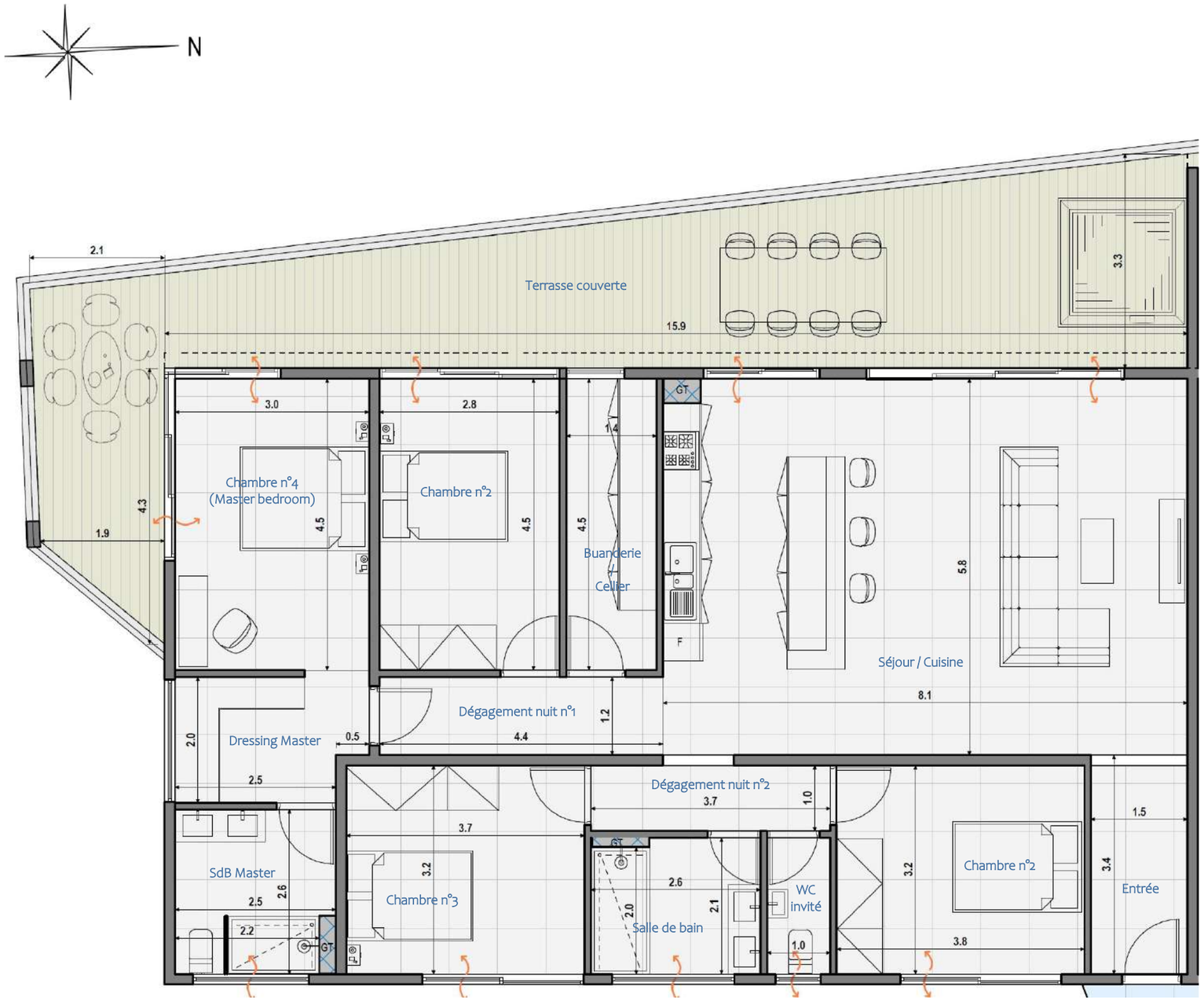
IRIATAI HAUTS DE TAAPUNA

RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°6 ~ T3 ~ ÉTAGE RdC

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.



Désignation - Lot n°7 - T5 R+1	
Séjour et cuisine	47,5 m²
Chambre n°1	12,7 m²
Chambre n°2	12,5 m²
Chambre n°3	12,0 m²
Salle de bain n°1	5,6 m²
Chambre n°4 (Master bedroom)	13,6 m²
Salle de bain Master	6,4 m²
Dressing Master	5,6 m²
Dégagement espace nuit n°1	5,3 m²
Dégagement espace nuit n°2	3,8 m²
Buanderie / Cellier	6,3 m²
WC invité	2,1 m²
Entrée	4,9 m²
Total des surfaces intérieures	**138,3 m²**
Terrasse couverte	47,8 m²
Total des surfaces extérieures	**47,8 m²**
Cellier n°4 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	189,0 m²

Juillet 2022

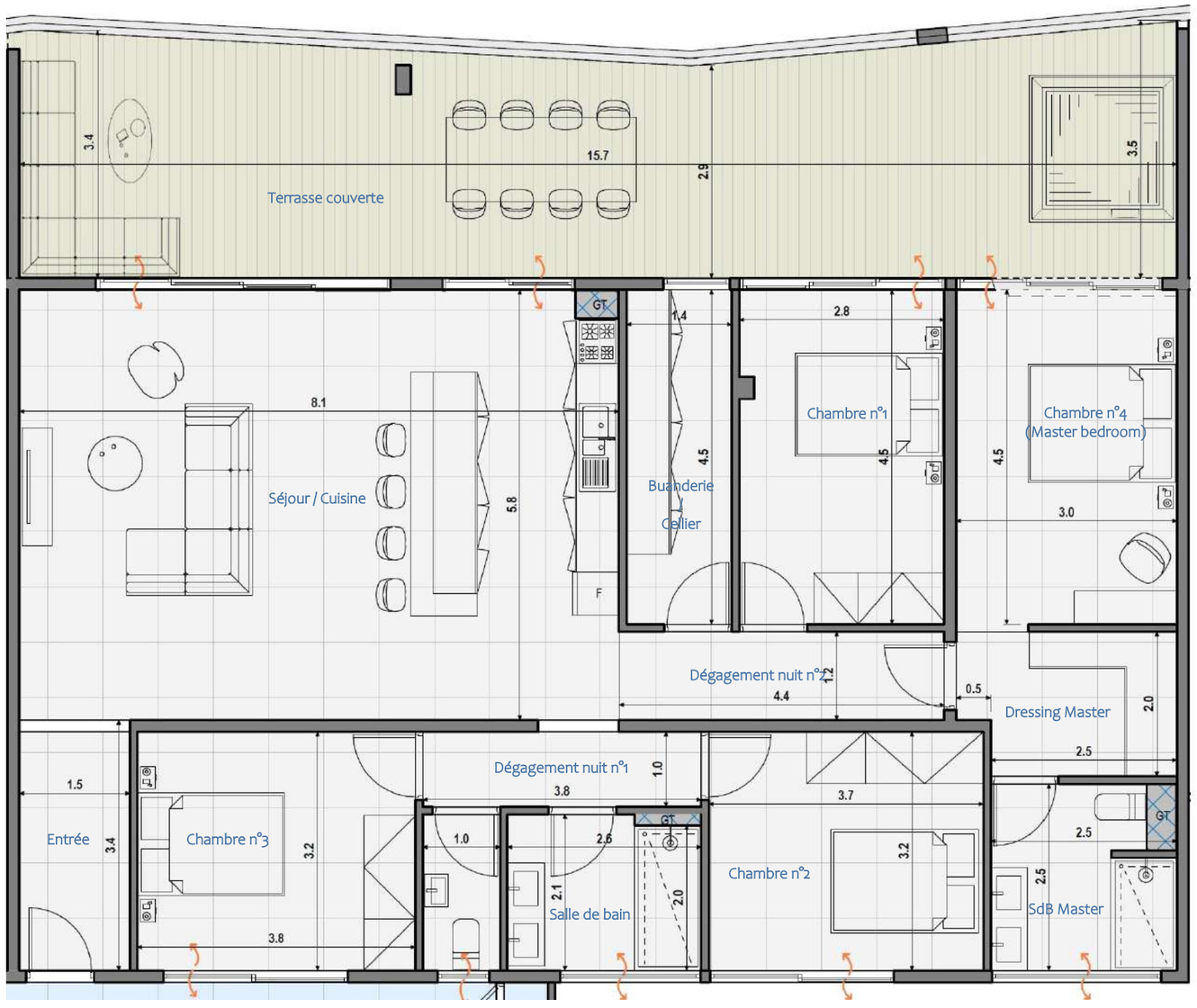
IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

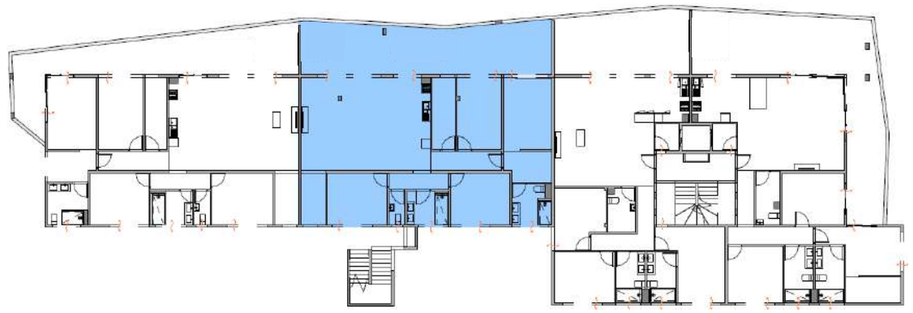
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°7 ~ T5 ~ ÉTAGE R+1

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.



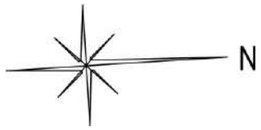


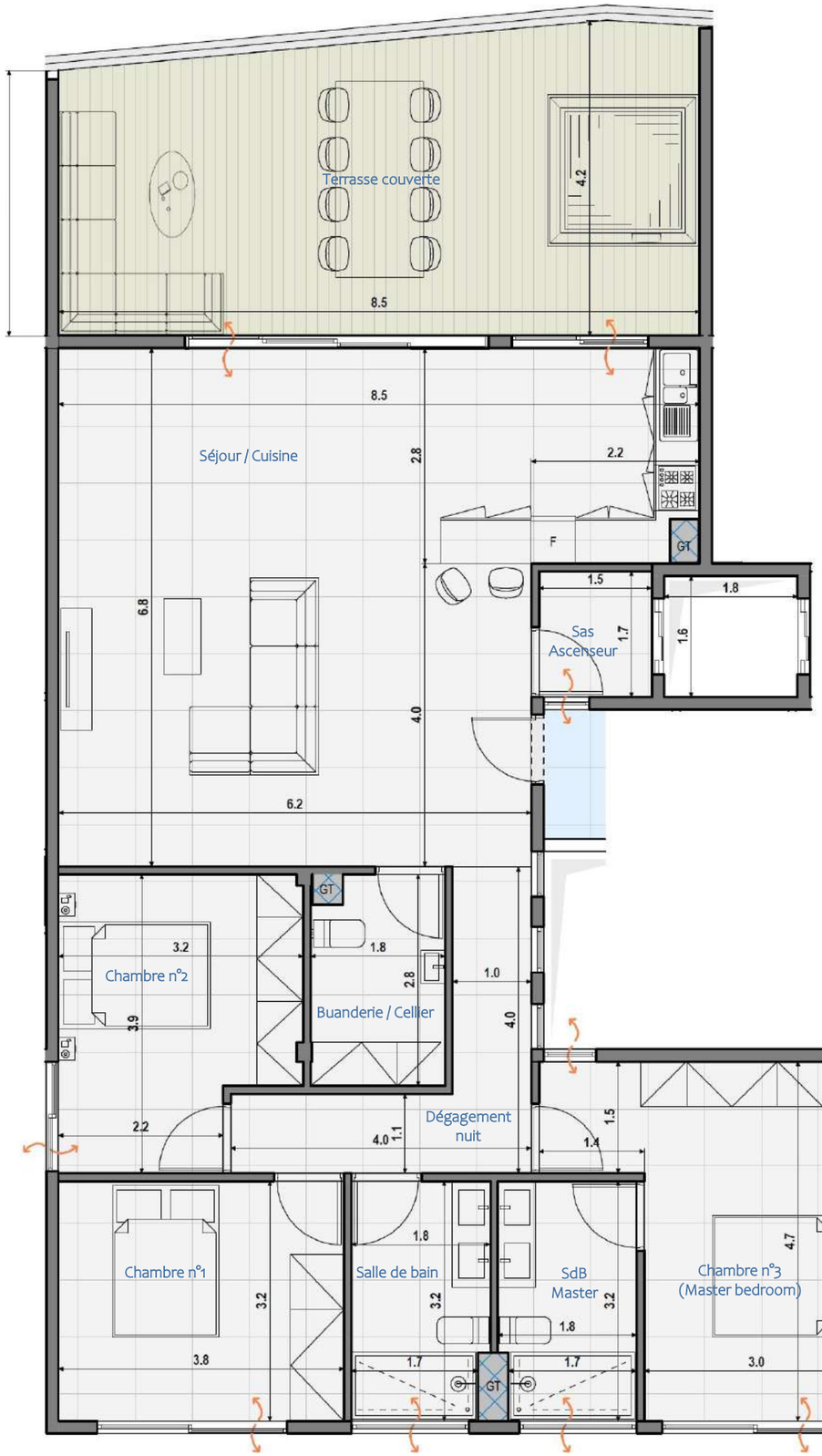
Désignation - Lot n°8 - T5 R+1	
Séjour et cuisine	47,5 m²
Chambre n°1	12,6 m²
Chambre n°2	12,2 m²
Chambre n°3	12,1 m²
Salle de bain n°1	5,6 m²
Chambre n°4 (Master bedroom)	13,7 m²
Salle de bain Master	6,3 m²
Dressing Master	5,5 m²
Dégagement espace nuit n°1	3,9 m²
Dégagement espace nuit n°2	5,3 m²
Buanderie / Cellier	6,5 m²
WC invité	2,2 m²
Entrée	4,9 m²
Total des surfaces intérieures	**138,3 m²**
Terrasse couverte	49,5 m²
Total des surfaces extérieures	**49,5 m²**
Cellier n°5 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	190,7 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.





Désignation - Lot n°9 - T4 R+1	
Séjour et cuisine	48,9 m²
Chambre n°1	11,9 m²
Chambre n°2	11,5 m²
Salle de bain n°1	5,8 m²
Chambre n°3 (Master bedroom)	16,1 m²
Salle de bain Master	5,8 m²
Dégagement espace nuit	7,3 m²
Buanderie / Cellier	4,9 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures	**114,7 m²**
Terrasse couverte	32,6 m²
Total des surfaces extérieures	**32,6 m²**
Cellier n°6 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	**150,2 m²**

Juillet 2022

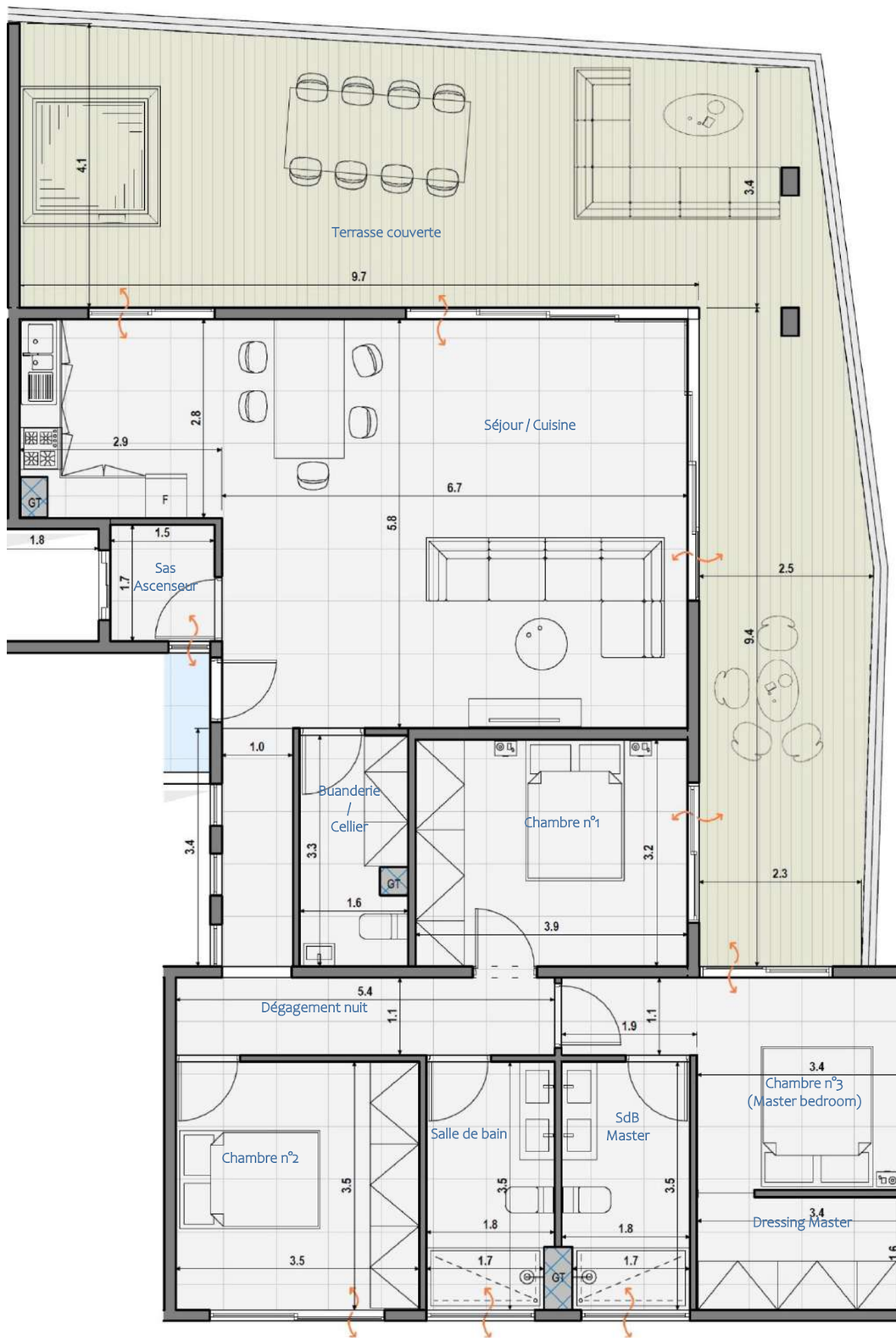
IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

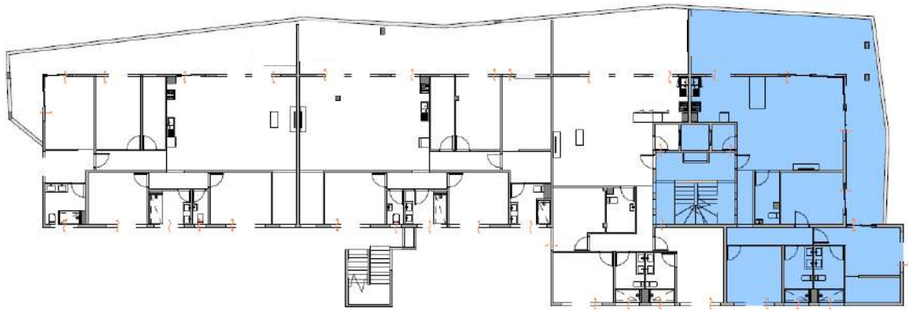
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°9 ~ T4 ~ ÉTAGE R+1

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.





Désignation - Lot n°10 - T4 R+1	
Séjour et cuisine	47,0 m²
Chambre n°1	12,6 m²
Chambre n°2	12,3 m²
Salle de bain n°1	6,5 m²
Chambre n°3 (Master bedroom)	12,5 m²
Salle de bain Master	6,5 m²
Dressing Master	5,6 m²
Dégagement espace nuit	8,9 m²
Buanderie / Cellier	5,1 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures	**119,5 m²**
Terrasse couverte	65,0 m²
Total des surfaces extérieures	**65,0 m²**
Cellier n°7 en RdC	2,9 m²
Total des dépendances	**2,9 m²**

Total des surfaces privatives	187,4 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N

Désignation - Lot n°11 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,6 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	11,9 m²
Salle de bain n°1	6,3 m²
Buanderie / Cellier	4,1 m²
Dégagement espace nuit	2,7 m²
Entrée et escalier	8,3 m²
WC invité	2,6 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**92,1 m²**
Terrasse couverte	32,5 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,5 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	14,3 m²
Salle de bain Master	4,7 m²
Dressing Master	5,7 m²
Palier	2,5 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**27,2 m²**
Terrasse mezzanine	41,5 m²
Jardinières	33,0 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**74,5 m²**
Cellier n°8 en RdC	3,0 m²
Total des dépendances	**3,0 m²**

Total des surfaces privatives	**229,3 m²**

Juillet 2022

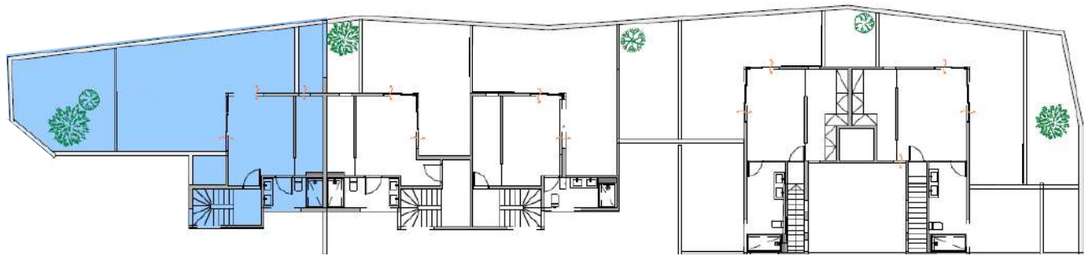
IRIATAI HAUTS DE TAAPUNA

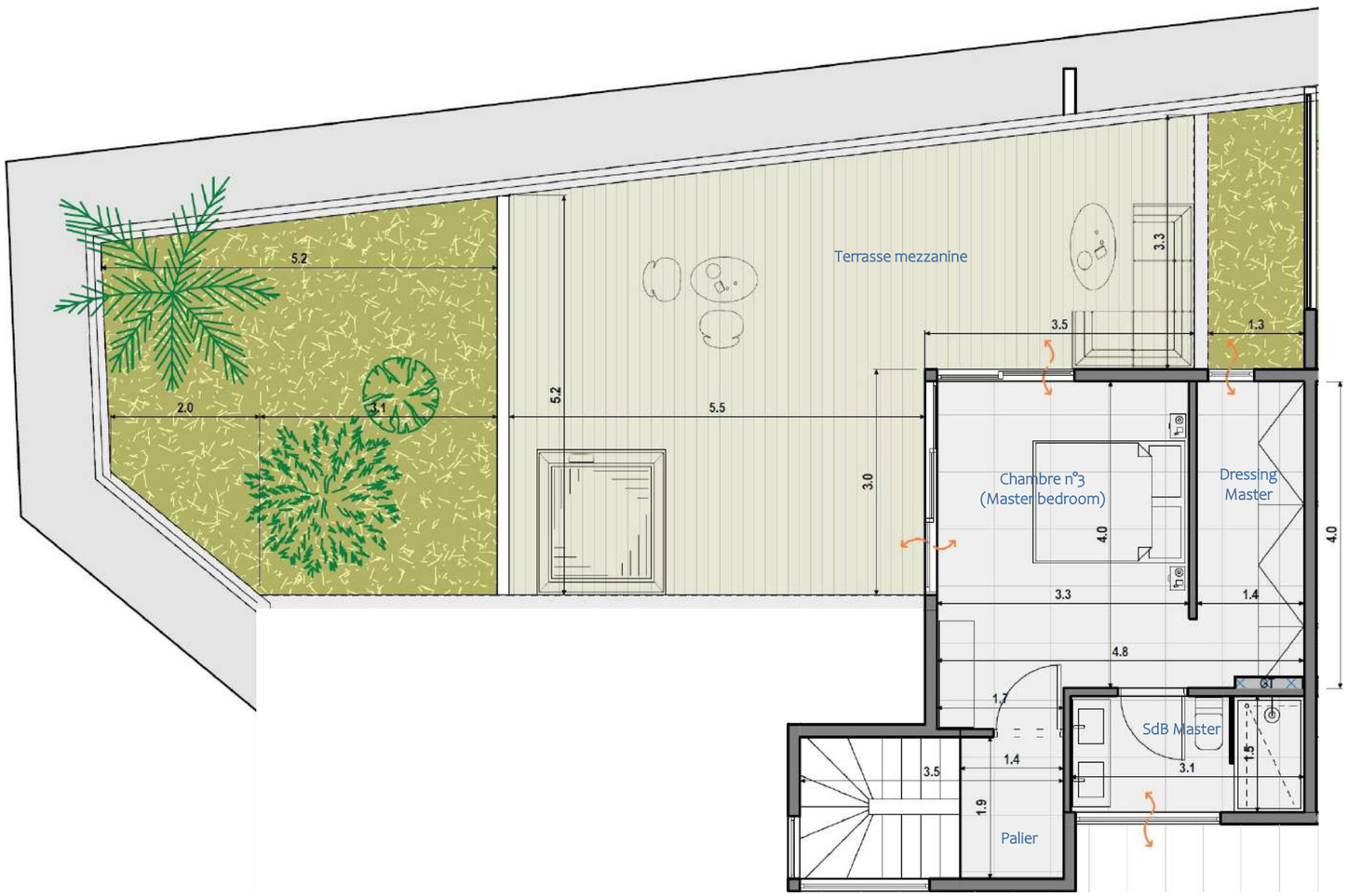
RÉSIDENCE IRIATAI

Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°11 ~ T4 PENTHOUSE ~ ÉTAGE R+2 / ROOFTOP

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.





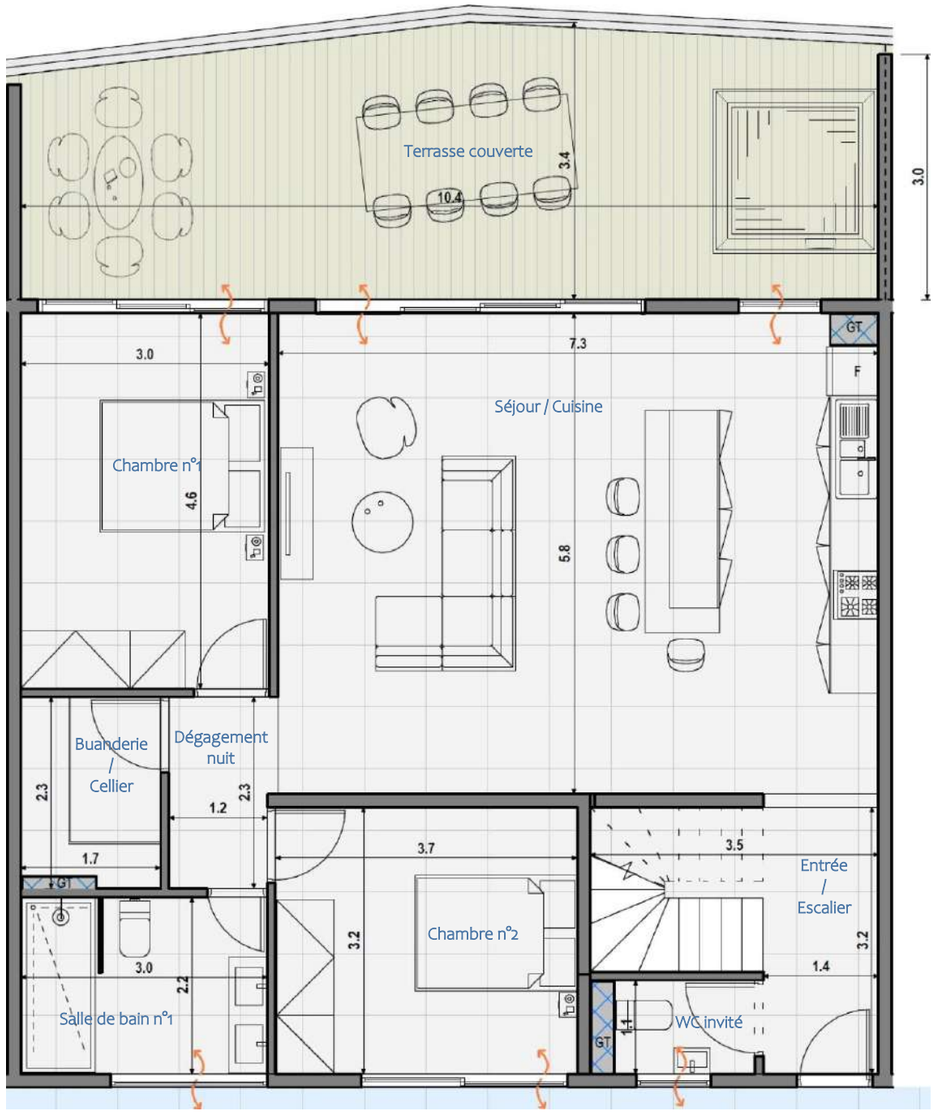
Désignation - Lot n°11 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,6 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	11,9 m²
Salle de bain n°1	6,3 m²
Buanderie / Cellier	4,1 m²
Dégagement espace nuit	2,7 m²
Entrée et escalier	8,3 m²
WC invité	2,6 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**92,1 m²**
Terrasse couverte	32,5 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,5 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	14,3 m²
Salle de bain Master	4,7 m²
Dressing Master	5,7 m²
Palier	2,5 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**27,2 m²**
Terrasse mezzanine	41,5 m²
Jardinières	33,0 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**74,5 m²**
Cellier n°8 en RdC	3,0 m²
Total des dépendances	**3,0 m²**

Total des surfaces privatives	229,3 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N



Désignation - Lot n°12 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,5 m²
Chambre n°1	13,8 m²
Chambre n°2	11,9 m²
Salle de bain n°1	6,4 m²
Buanderie / Cellier	4,0 m²
Dégagement espace nuit	2,9 m²
Entrée et escalier	8,7 m²
WC invité	2,3 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**92,5 m²**
Terrasse couverte	32,5 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,5 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	14,3 m²
Salle de bain Master	5,6 m²
Dressing Master	5,7 m²
Palier	4,8 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**30,4 m²**
Terrasse mezzanine	27,8 m²
Jardinières	11,5 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**39,3 m²**
Cellier n°9 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

Total des surfaces privatives	**197,4 m²**

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

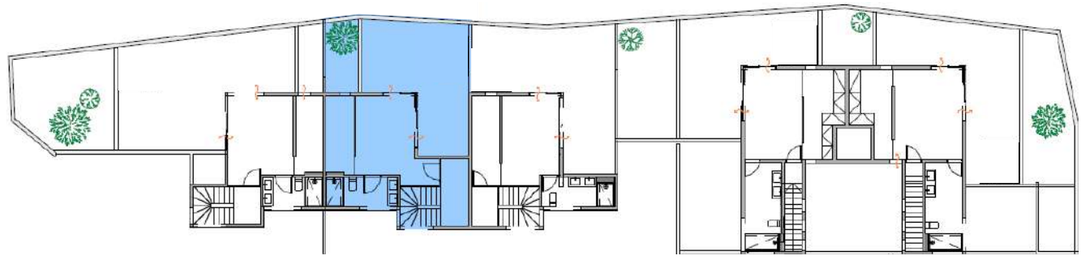
RÉSIDENCE IRIATAI

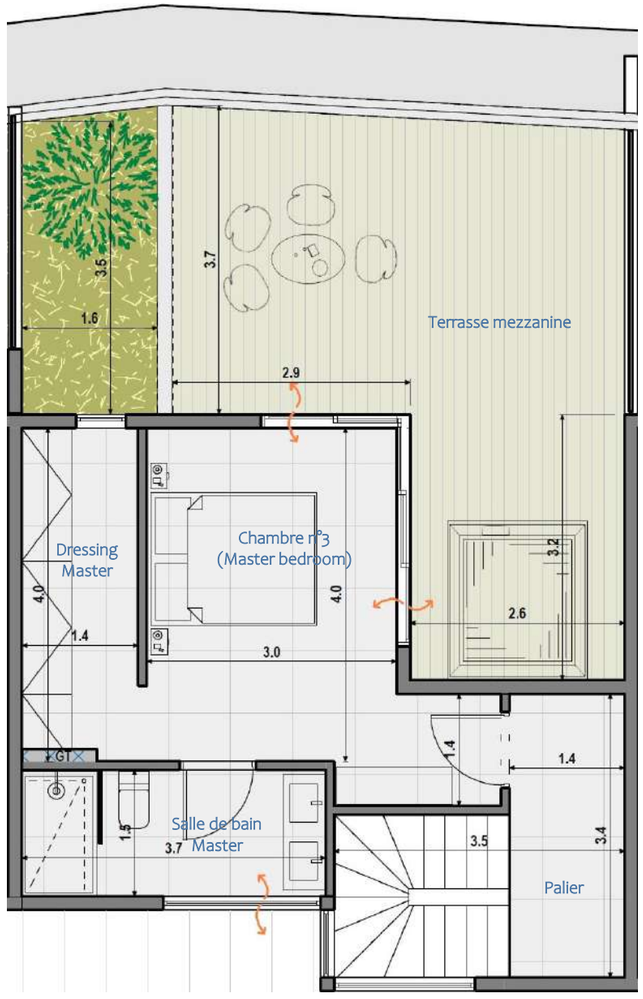
Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°12 ~ T4 PENTHOUSE ~ ÉTAGE R+2 / ROOFTOP

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





Désignation - Lot n°12 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,5 m²
Chambre n°1	13,8 m²
Chambre n°2	11,9 m²
Salle de bain n°1	6,4 m²
Buanderie / Cellier	4,0 m²
Dégagement espace nuit	2,9 m²
Entrée et escalier	8,7 m²
WC invité	2,3 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**92,5 m²**
Terrasse couverte	32,5 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,5 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	14,3 m²
Salle de bain Master	5,6 m²
Dressing Master	5,7 m²
Palier	4,8 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**30,4 m²**
Terrasse mezzanine	27,8 m²
Jardinières	11,5 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**39,3 m²**
Cellier n°9 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

Total des surfaces privatives	**197,4 m²**

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

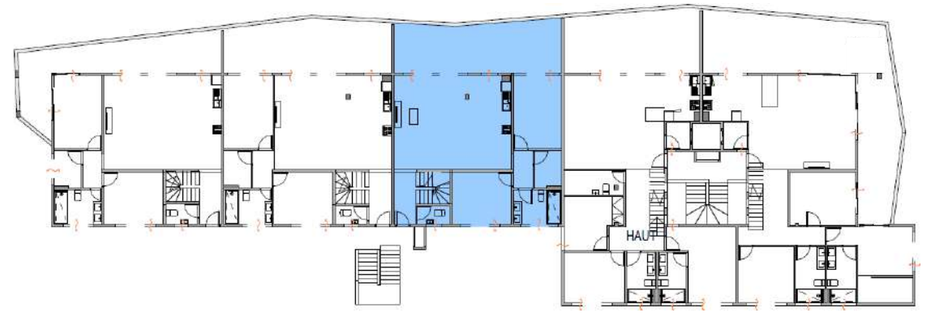
RÉSIDENCE IRIATAI

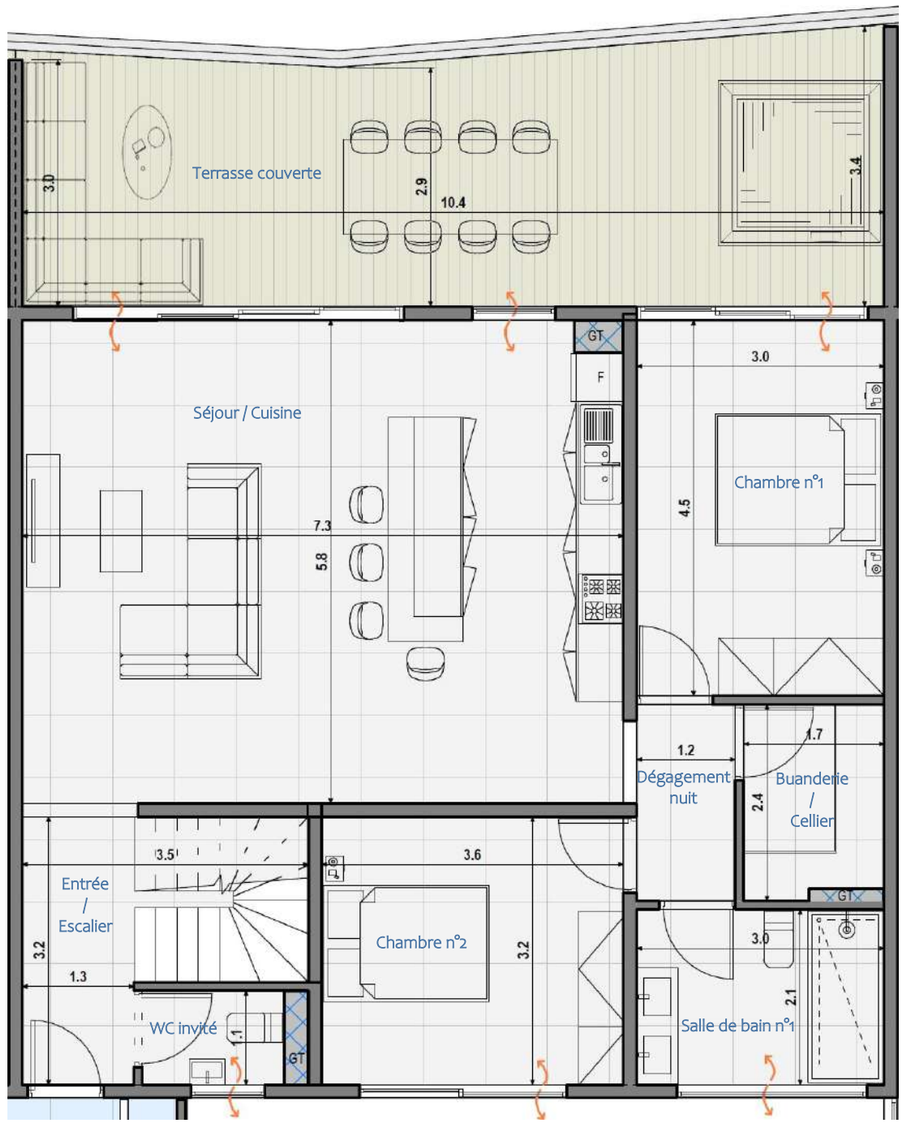
Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°12 ~ T4 PENTHOUSE ~ ÉTAGE R+2 / ROOFTOP

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





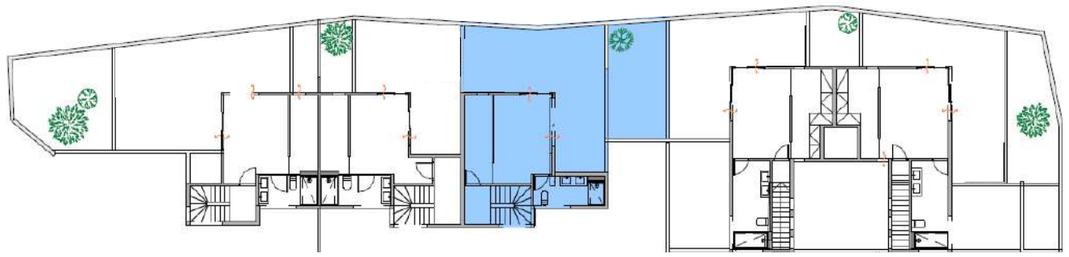
Désignation - Lot n°13 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,3 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	11,8 m²
Salle de bain n°1	6,4 m²
Buanderie / Cellier	4,0 m²
Dégagement espace nuit	2,8 m²
Entrée et escalier	8,6 m²
WC invité	2,3 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**91,8 m²**
Terrasse couverte	32,1 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,1 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	13,2 m²
Salle de bain Master	5,6 m²
Dressing Master	6,5 m²
Palier	2,7 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**28,0 m²**
Terrasse mezzanine	34,9 m²
Jardinières	17,7 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**52,6 m²**
Cellier n°10 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

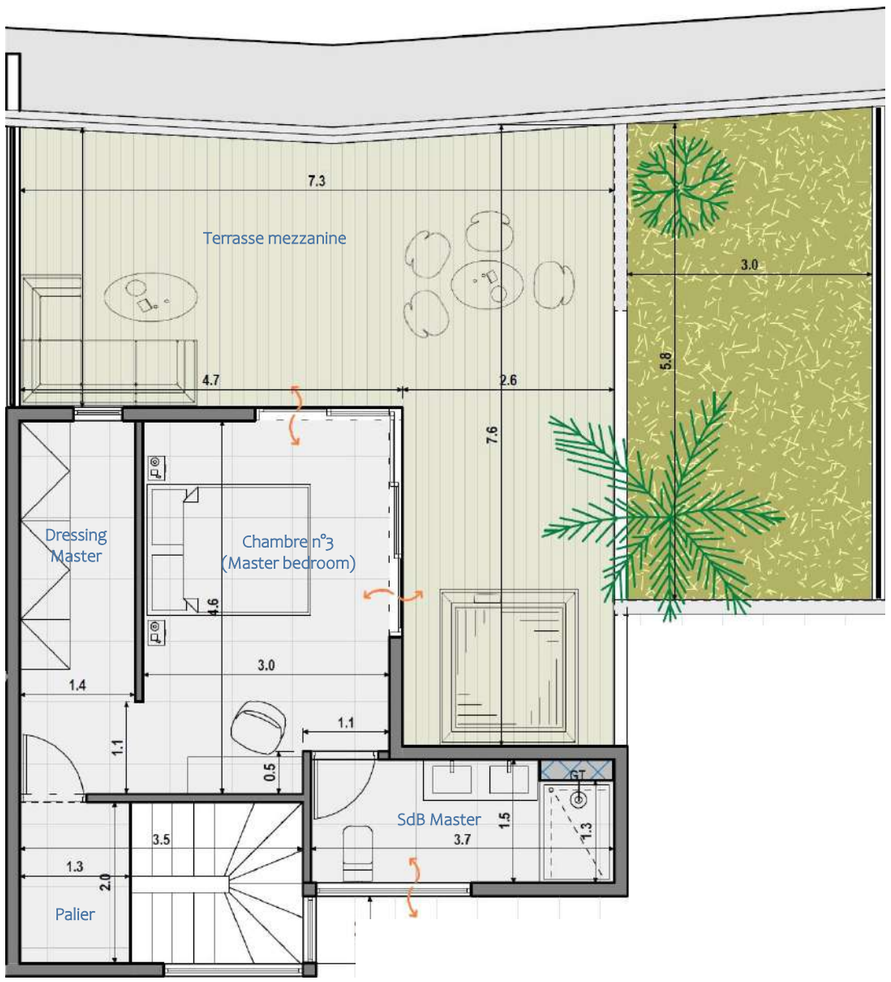
Total des surfaces privatives	207,2 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





Désignation - Lot n°13 - T4 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,3 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	11,8 m²
Salle de bain n°1	6,4 m²
Buanderie / Cellier	4,0 m²
Dégagement espace nuit	2,8 m²
Entrée et escalier	8,6 m²
WC invité	2,3 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**91,8 m²**
Terrasse couverte	32,1 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**32,1 m²**
Chambre n°3 (Master bedroom)	13,2 m²
Salle de bain Master	5,6 m²
Dressing Master	6,5 m²
Palier	2,7 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**28,0 m²**
Terrasse mezzanine	34,9 m²
Jardinières	17,7 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**52,6 m²**
Cellier n°10 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

Total des surfaces privatives	**207,2 m²**

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

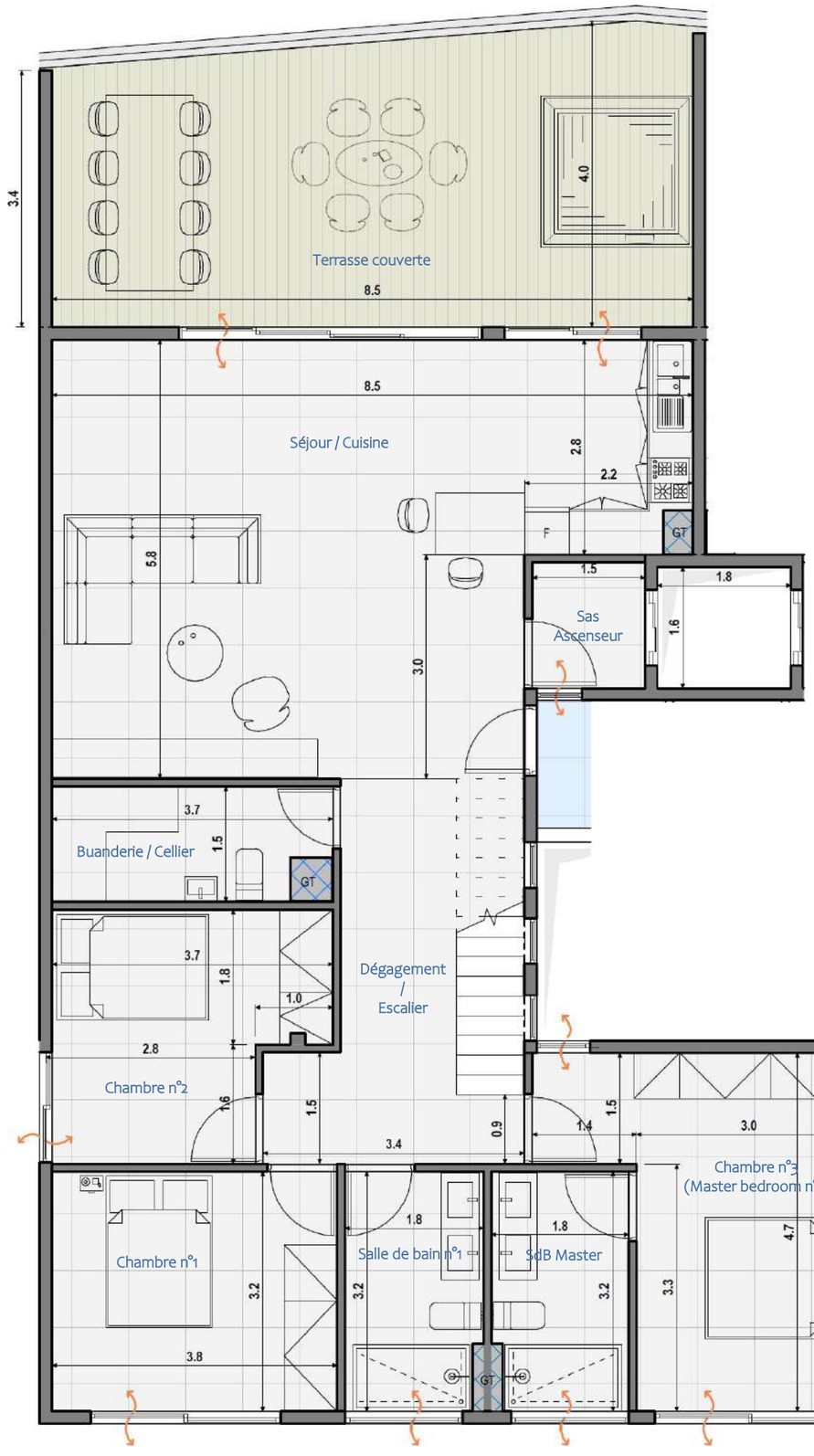
RÉSIDENCE IRIATAI

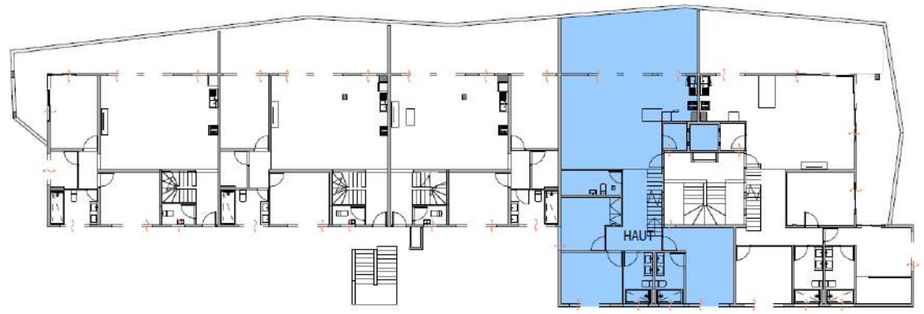
Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°13 ~ T4 PENTHOUSE ~ ÉTAGE R+2 / ROOFTOP

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





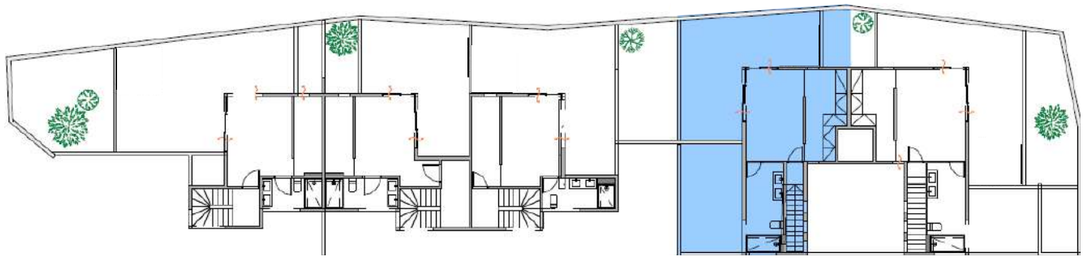
Désignation - Lot n°14 - T5 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,4 m²
Chambre n°1	11,9 m²
Chambre n°2	10,8 m²
Salle de bain n°1	5,8 m²
Chambre n°3 (Master bedroom n°1)	16,1 m²
Salle de bain Master n°1	5,7 m²
Buanderie / Cellier	5,6 m²
Dégagement et escalier	13,8 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**114,6 m²**
Terrasse couverte	31,6 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**31,6 m²**
Chambre n°4 (Master bedroom n°2)	13,6 m²
Salle de bain Master n°2	6,7 m²
Dressing Master n°2	8,8 m²
Palier	1,0 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**30,1 m²**
Terrasse mezzanine	29,8 m²
Jardinières	3,4 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**33,2 m²**
Cellier n°11 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

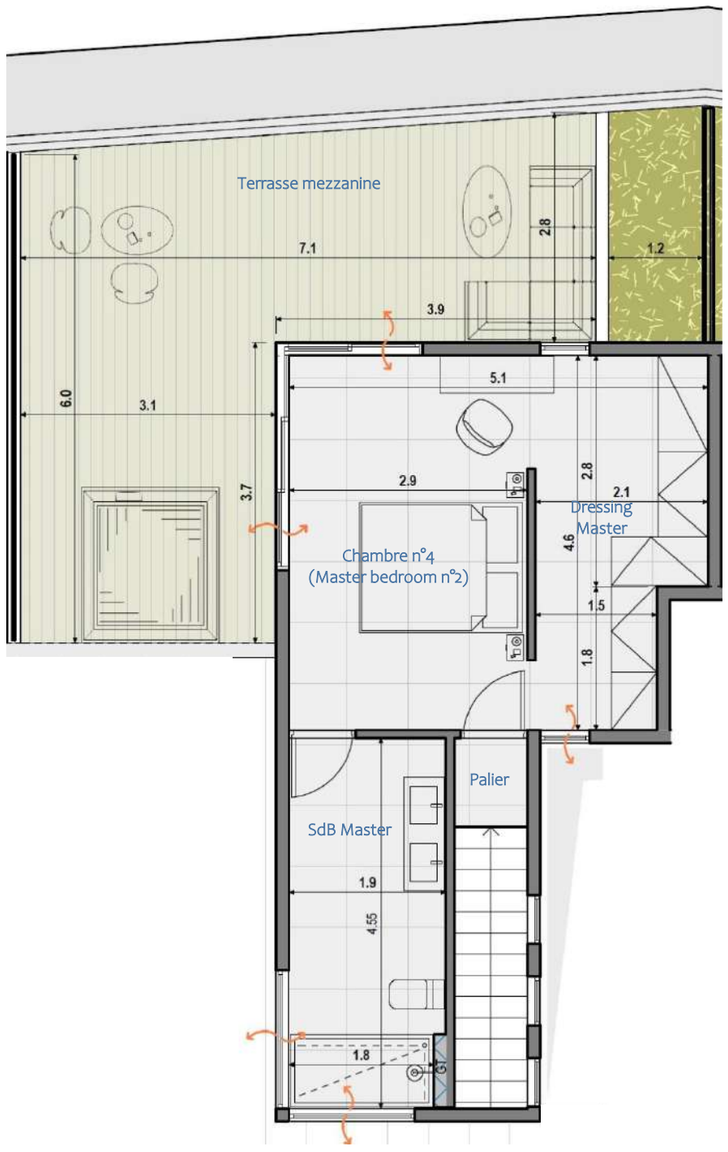
Total des surfaces privatives	212,2 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N



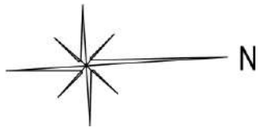


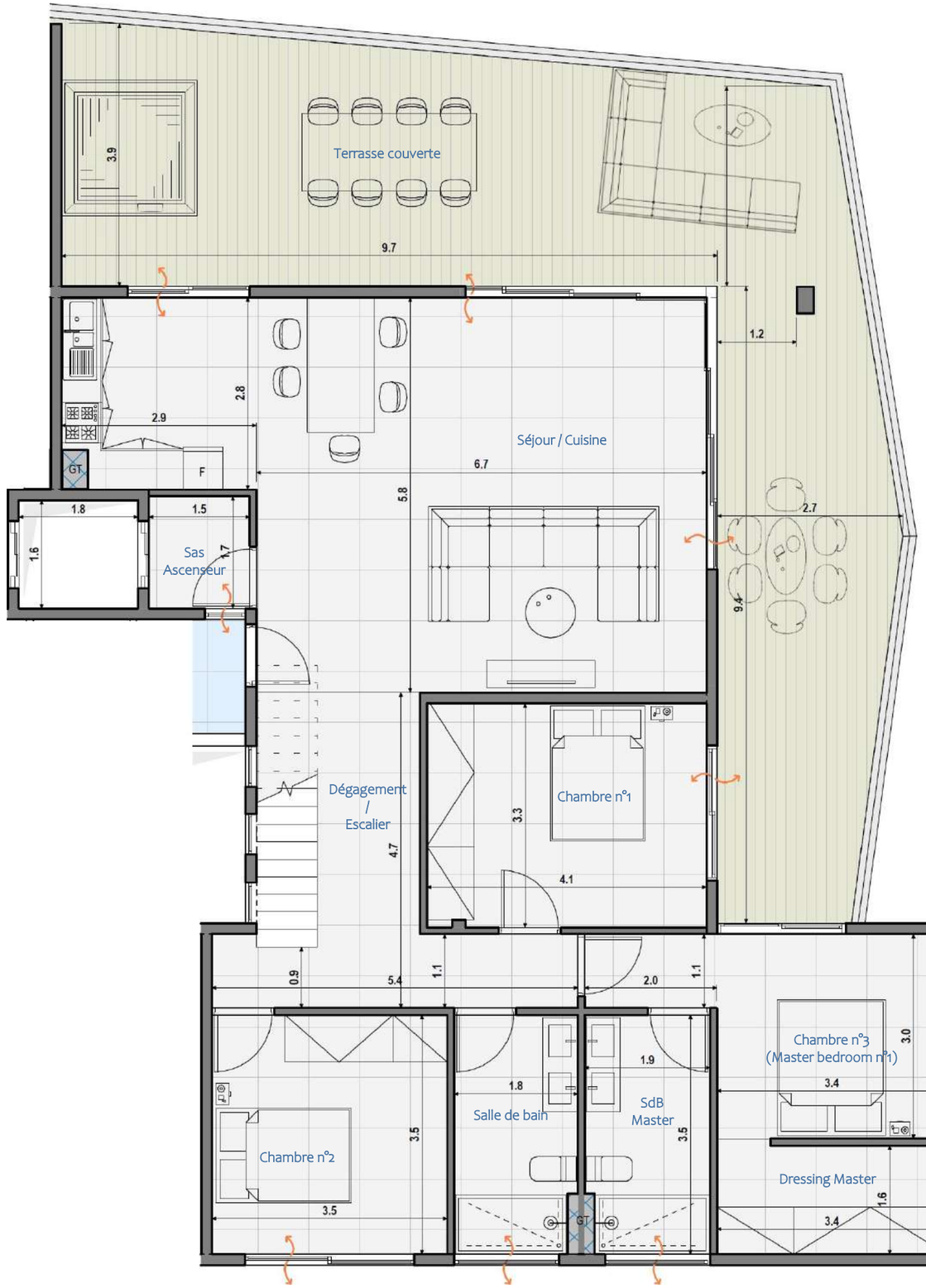
Désignation - Lot n°14 - T5 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	42,4 m²
Chambre n°1	11,9 m²
Chambre n°2	10,8 m²
Salle de bain n°1	5,8 m²
Chambre n°3 (Master bedroom n°1)	16,1 m²
Salle de bain Master n°1	5,7 m²
Buanderie / Cellier	5,6 m²
Dégagement et escalier	13,8 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**114,6 m²**
Terrasse couverte	31,6 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**31,6 m²**
Chambre n°4 (Master bedroom n°2)	13,6 m²
Salle de bain Master n°2	6,7 m²
Dressing Master n°2	8,8 m²
Palier	1,0 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**30,1 m²**
Terrasse mezzanine	29,8 m²
Jardinières	3,4 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**33,2 m²**
Cellier n°11 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

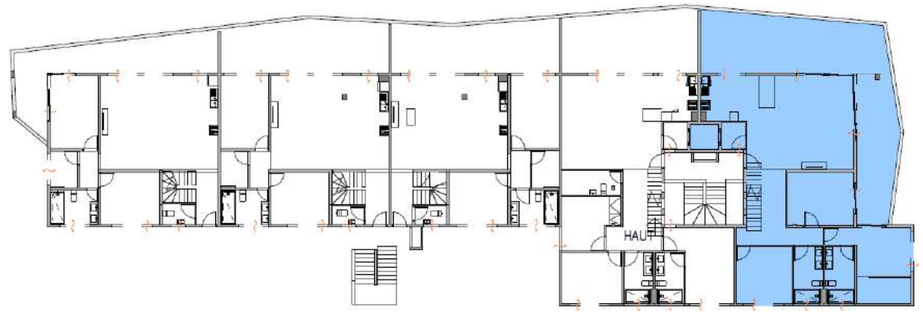
Total des surfaces privatives	212,2 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.







Désignation - Lot n°15 - T5 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	47,0 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	12,6 m²
Salle de bain n°1	6,5 m²
Chambre n°3 (Master bedroom n°1)	12,4 m²
Salle de bain Master n°1	6,6 m²
Dressing Master n°1	5,6 m²
Dégagement et escalier	14,5 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**121,3 m²**
Terrasse couverte	62,3 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**62,3 m²**
Chambre n°4 (Master bedroom n°2)	16,2 m²
Salle de bain Master n°2	7,9 m²
Dressing Master n°2	6,7 m²
Palier	1,0 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**31,8 m²**
Terrasse mezzanine	33,1 m²
Jardinières	22,3 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**55,4 m²**
Cellier n°12 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

Total des surfaces privatives	273,5 m²

Juillet 2022

IRIATAI
HAUTS DE TAAPUNA

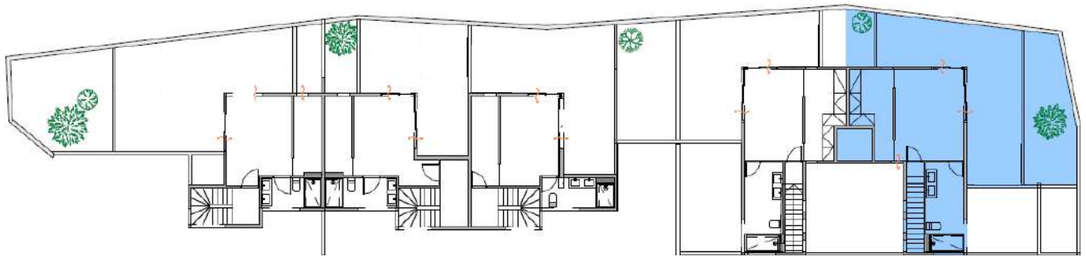
RÉSIDENCE IRIATAI

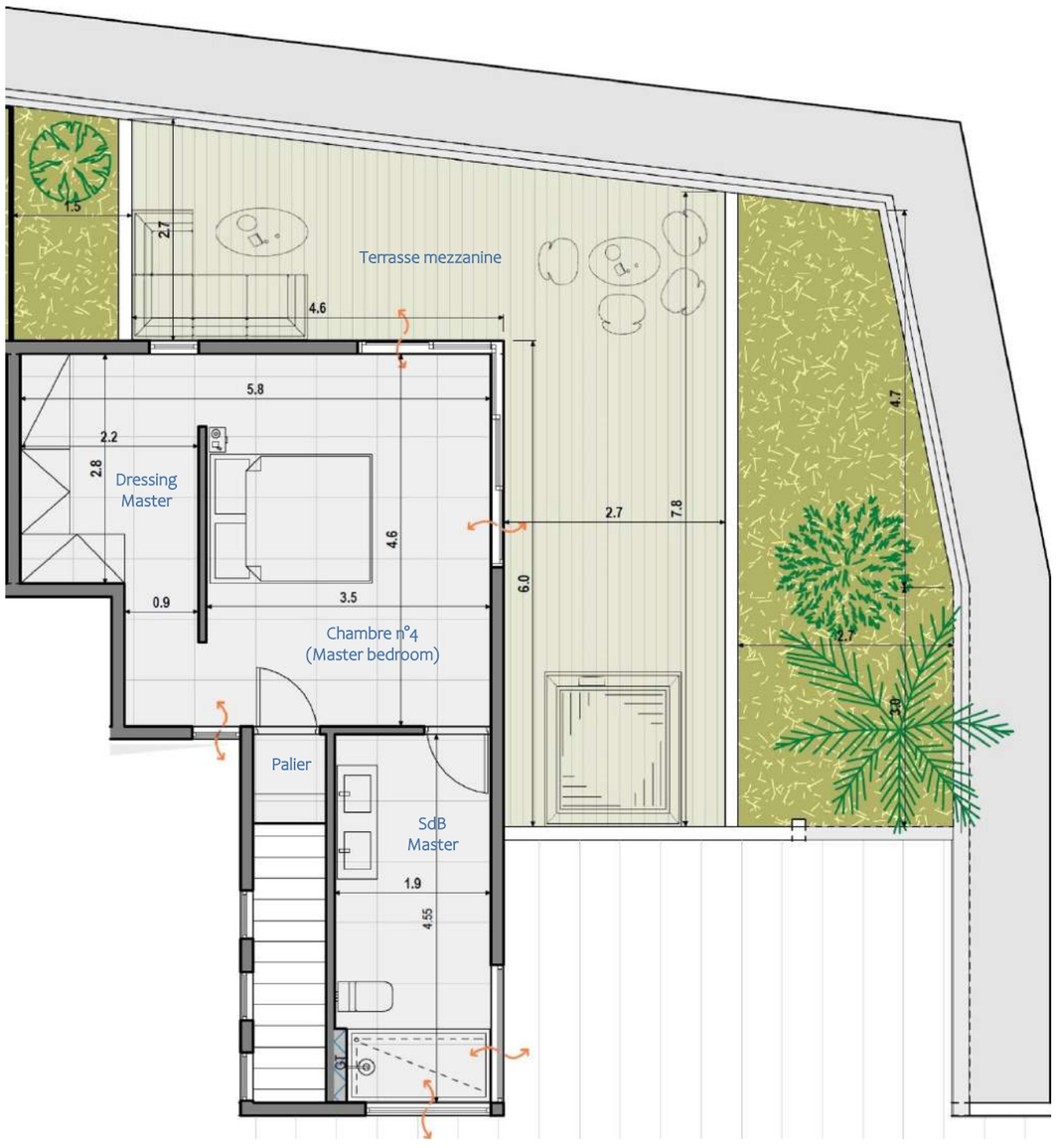
Taapuna – Punaauia – Tahiti – Polynésie française

APPARTEMENT N°15 ~ T5 PENTHOUSE ~ ÉTAGE R+2 / ROOFTOP

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

N





Désignation - Lot n°15 - T5 Penthouse R+2 & Rooftop	
Séjour et cuisine	47,0 m²
Chambre n°1	13,6 m²
Chambre n°2	12,6 m²
Salle de bain n°1	6,5 m²
Chambre n°3 (Master bedroom n°1)	12,4 m²
Salle de bain Master n°1	6,6 m²
Dressing Master n°1	5,6 m²
Dégagement et escalier	14,5 m²
Sas d'ascenseur privatif	2,5 m²
Total des surfaces intérieures R+2	**121,3 m²**
Terrasse couverte	62,3 m²
Total des surfaces extérieures R+2	**62,3 m²**
Chambre n°4 (Master bedroom n°2)	16,2 m²
Salle de bain Master n°2	7,9 m²
Dressing Master n°2	6,7 m²
Palier	1,0 m²
Total des surfaces intérieures Rooftop	**31,8 m²**
Terrasse mezzanine	33,1 m²
Jardinières	22,3 m²
Total des surfaces extérieures Rooftop	**55,4 m²**
Cellier n°12 en RdC	2,7 m²
Total des dépendances	**2,7 m²**

Total des surfaces privatives	273,5 m²

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

Lot	Type	Etage	Surface					Parkings
			Habitable	Terrasses	Jardinières	Total logement	Cellier	
n° 1	T2	R-2	61,9 m²	33,6 m²		**95,5 m²**		1 place - n° 28
n° 2	T3	R-2	82,3 m²	41,0 m²		**123,3 m²**	n° 1	2 places - n° 5 et n° 6
n° 3	T2	R-1	61,9 m²	32,0 m²		**93,9 m²**		1 place - n° 27
n° 4	T3	R-1	82,2 m²	38,8 m²		**121,0 m²**	n° 2	2 places - n° 7 et n° 8
n° 5	T2	RdC	58,3 m²	30,6 m²		**88,9 m²**		1 place - n° 17
n° 6	T3	RdC	82,4 m²	36,6 m²		**119,0 m²**	n° 3	2 places - n° 18 et n° 19
n° 7	T5	R+1	138,3 m²	47,8 m²		**186,1 m²**	n° 4	2 places - n° 1 et n° 2
n° 8	T5	R+1	138,3 m²	49,5 m²		**187,8 m²**	n° 5	2 places - n° 3 et n° 4
n° 9	T4	R+1	114,7 m²	32,6 m²		**147,3 m²**	n° 6	2 places - n° 9 et n° 10
n° 10	T4	R+1	119,5 m²	65,0 m²		**184,5 m²**	n° 7	2 places - n° 24 et n° 25
n° 11	T4 Duplex Penthouse	R+2 & Rooftop	119,3 m²	74,0 m²	33,0 m²	**226,3 m²**	n° 8	2 places - n° 15 et n° 16
n° 12	T4 Duplex Penthouse	R+2 & Rooftop	122,9 m²	60,3 m²	11,5 m²	**194,7 m²**	n° 9	2 places - n° 13 et n° 14
n° 13	T4 Duplex Penthouse	R+2 & Rooftop	119,8 m²	67,0 m²	17,7 m²	**204,5 m²**	n° 10	2 places - n° 11 et n° 12
n° 14	T5 Duplex Penthouse	R+2 & Rooftop	144,7 m²	61,4 m²	3,4 m²	**209,5 m²**	n° 11	2 places - n° 20 et n° 21
n° 15	T5 Duplex Penthouse	R+2 & Rooftop	153,1 m²	95,4 m²	22,3 m²	**270,8 m²**	n° 12	2 places - n° 22 et n° 23

~ Votre appartement **T2** à partir de **37.900.000 XPF**

~ Votre appartement **T3** à partir de **49.900.000 XPF**

~ Votre appartement **T4** à partir de **72.900.000 XPF**

~ Votre appartement **T5** à partir de **75.900.000 XPF**

Juillet 2022

Nota : Ces plans de vente ont été extraits du dossier de permis de construire. Le DCE est en cours de réalisation ainsi que les plans techniques. Des modifications et ajustements techniques sont susceptibles de faire évoluer les plans. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.